



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CESTICA
Općinsko vijeće**

KLASA: 940-02/26-01/1
URBROJ: 2186-3-02-26-3
Cestica, 18.03.2026.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Cestica ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 20/25) Općinsko vijeće Općine Cestica na svojoj . sjednici održanoj dana 18. ožujka 2025. godine, donosi

**ODLUKU
o davanju suglasnosti za prijenos prava vlasništva i ugovornih obveza na trgovačko
društvo MARKAČ-GROUP d.o.o.**

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Cestica daje suglasnost da se pravo vlasništva na nekretninama u Gospodarskoj zoni Cestica – lokacija Otok Virje A2, označenim kao kč.br. 2370/18 i 2031, obje k.o. Radovec, prenese s dosadašnjeg vlasnika Krunoslava Premužića, Gornja Voća, Gornja Voća 175, 42240 Ivanec, OIB: 96778143447, na trgovačko društvo MARKAČ-GROUP d.o.o., sa sjedištem u Klenovniku, Klenovnik 135, OIB: 50018455121.

Članak 2.

Trgovačko društvo MARKAČ-GROUP d.o.o. stupanjem u vlasništvo nekretnina iz članka 1. ove Odluke, u cijelosti preuzima sva prava i obveze definirane ugovorom koji je Općina Cestica sklopila s dosadašnjim vlasnikom, a koji se odnose na izgradnju proizvodne hale i obavljanje gospodarske djelatnosti u zoni.

Članak 3.

Ova suglasnost daje se pod uvjetom da se namjena zemljišta i planirana investicija (izgradnja proizvodne hale) ne mijenjaju, te da se novi vlasnik pridržava rokova izgradnje utvrđenih posebnim aktima Općinskog vijeća.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Varaždinske županije".

**Predsjednik Općinskog vijeća:
Darko Majhen, mag. pol.**