

Na temelju članka 44. Statuta Općine Cestica (Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 20/25) Općinski načelnik Općine Cestica dana 14.04.2025. godine donosi:

**PRAVILNIK**  
**o uvjetima i načinu korištenja Društvenog doma Gornje Vratno u Općini Cestica**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim Pravilnikom o uvjetima i načinu korištenja Društvenog doma Gornje Vratno u Općini Cestica (u daljnjem tekstu: Pravilnik) uređuju se uvjeti i način korištenja Društvenog doma Gornje Vratno na adresi Varaždinska ulica 136 u Gornjem Vratnu.

**Članak 2.**

Društveni dom iz članka 1. ovog Pravilnika vlasništvo je Dobrovoljnog vatrogasnog društva Gornje Vratno, a na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja (KLASA:361-01/21-01/4, URBROJ:2186/03-01/1-21-3) od 21. rujna 2021. godine, Općina Cestica ostvaruje pravo građenja na rok od 15 godina počevši od 31. siječnja 2022. godine. Društveni dom Gornje Vratno davati će se na korištenje u svrhu zadovoljavanja kulturnih i ostalih društvenih potreba mještana Općine Cestica i drugim fizičkim i pravnim osobama izvan Općine Cestica (predstave, predavanja, svadbe, koncerti, zabave, proslave i slično) sukladno uvjetima i načinu korištenja iz Pravilnika.

**Članak 3.**

Tekuće troškove održavanja (struja, voda, grijanje i drugo) za Društveni dom plaća Općina Cestica iz svog proračuna.

**II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA DRUŠTVENOG DOMA GORNJE VRATNO NA KORIŠTENJE**

**Članak 4.**

- (1) Općina Cestica može dati na povremeno, odnosno privremeno korištenje prostore Društvenog doma Gornje Vratno.

**Članak 5.**

- (1) Prostori iz članka 1. ovog Pravilnika mogu se dati na korištenje fizičkim i pravnim osobama bez naknade ili uz naknadu, a iznos naknade za povremeno, odnosno privremeno korištenje utvrđen je ovim Pravilnikom.
- (2) Svaku eventualnu štetu koja može nastati nepažljivim ili nepravilnim rukovanjem tijekom korištenja prostora korisnik je dužan sanirati u vlastitom trošku u roku od 30 dana. Ako korisnik ne sanira štetu u roku od 30 dana, Općina Cestica će izvršiti potrebne popravke po trećoj osobi i korisnika teretiti za nastale troškove.
- (3) Naknada za korištenje prostora uplaćuje se na temelju računa ispostavljenog od strane Jedinственog upravnog odjela Općine Cestica nakon korištenja prostora.
- (4) Prostori iz članka 1. ovog Pravilnika ne mogu se dati na korištenje fizičkim ili pravnim osobama u privatne svrhe ukoliko je korištenje navedenih prostora potrebno radi ostvarenja programa od interesa za Općinu Cestica.

### **Članak 6.**

- (1) Bez naknade iz članka 5. ovog Pravilnika Društveni dom može se dati na korištenje za:
1. rad Vijeća mjesnog odbora, rad Općinskog vijeća i njegovih radnih tijela te za rad općinskog načelnika.
  2. rad udruga s područja Općine Cestica
  3. potrebe humanitarnih, socijalnih, kulturnih i sportskih te drugih pravnih osoba,
  4. književne, kazališne i glazbene priredbe ukoliko se organiziraju bez naplaćivanja ulaznica
  5. drugi programi od posebnog interesa za Općinu Cestica
- (2) O oslobođenju plaćanja naknade odlučuje načelnik Općine Cestica ukoliko ocjeni da je program od posebnog interesa za Općinu Cestica.

### **Članak 7.**

- (1) Prostorije objekta uz plaćanje mogu koristiti političke stranke u svrhu održavanja predizbornih skupova i sastanaka uz naknadu od 50,00 eura.
- (2) Ostali događaji koje organiziraju političke stranke naplaćuju se u iznosu od 150,00 eura.

### **Članak 8.**

- (1) Naknada iz članka 5. ovog Pravilnika za korištenje prostora Društvenog doma iznosi:

#### **VELIKA DVORANA – SVADBE (mještani Općine Cestica)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 400,00 eura
- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.) - 500,00 eura

#### **VELIKA DVORANA – SVADBE (ostali građani)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 600,00 eura
- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.) - 700,00 eura

#### **VELIKA DVORANA – OSTALI DOGAĐAJI (mještani Općine Cestica)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 200,00 eura
- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.) - 250,00 eura

#### **VELIKA DVORANA – OSTALI DOGAĐAJI (ostali građani)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 300,00 eura
- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.) - 350,00 eura

#### **MALA DVORANA (mještani Općine Cestica)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 150,00 eura
- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.) - 200,00 eura

#### **MALA DVORANA (ostali građani)**

- za ljetno razdoblje (od 01.04. – 31.10.) - 250,00 eura

- za zimsko razdoblje (od 01.11. – 31.03.)

- 300,00 eura

- (2) Korištenje kuhinje dodatno se ne naplaćuje, ali se obračunavaju stvarni troškovi utrošenih energenata u slučaju korištenja iste.
- (3) Navedene naknade odnose se na jedan dan korištenja.

#### **Članak 9.**

- (1) Korištenje prostora Društvenog doma Gornje Vratno ostvaruje se podnošenjem pisanog zahtjeva Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cestica ili izravnim usmenim ugovaranjem termina s ovlaštenim djelatnikom istog Odjela. Zahtjev, neovisno o obliku podnošenja, potrebno je uputiti najkasnije 10 dana prije planiranog korištenja prostora, uz obveznu dostavu podataka o svrsi korištenja i odgovornoj osobi.
- (2) Ako korisnik podnosi pisani zahtjev za korištenje prostora iz stavka 1. ovog članka, isti se podnosi na propisanom obrascu kojeg korisnici mogu preuzeti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cestica ili na službenim internetskim stranicama.
- (3) Pisani ili usmeni zahtjev može podnijeti punoljetna osoba, a u istom je potrebno navesti:
  - podatke o podnositelju zahtjeva
  - vremensko razdoblje i dužinu trajanja korištenja prostora (broj sati, dana),
  - vrstu događaja koji će se odvijati u prostoru.

#### **Članak 10.**

- (1) Na temelju podnijetog zahtjeva i nakon utvrđenog termina korištenja prostora Društvenog doma Gornje Vratno, Općina Cestica i podnositelj zahtjeva sklapaju ugovor o privremenom, odnosno povremenom korištenju prostora.
- (2) Ugovor u ime Općine Cestica sklapa općinski načelnik.
- (3) Ugovor o privremenom ili povremenom korištenju prostora obavezno sadrži:
  - podatke o ugovornim stranama,
  - podatke o prostoru koji se daje na privremeno ili povremeno korištenje,
  - podatke o namjeni korištenja prostora,
  - vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog ili povremenog korištenja prostora,
  - iznos naknade za privremeno ili povremeno korištenje prostora ili osnovu na temelju koje se prostor za privremeno ili povremeno korištenje daje bez naknade te način plaćanja,
  - prava i obveze korisnika u svezi korištenja prostora.

#### **Članak 11.**

- (1) Korisnik koji je sklopio ugovor o povremenom ili privremenom korištenju prostora iz članka 1. ovog Pravilnika odgovoran je za svako eventualno oštećenje navedenih prostora ili inventara koje je nastalo nepažljivim ili nepravilnim rukovanjem, a nastalu štetu dužan je o svom trošku sanirati u roku od 30 dana ili platiti troškove saniranja iste ako Općina Cestica angažira treću stranu za obavljanje popravaka.
- (2) Korisnik je dužan pravovremeno preuzeti ključ prostora u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cestica te isti vratiti prvi radni dan nakon korištenja prostora.
- (3) Odustanak od namjere korištenja prostora korisnik podnosi pisanim putem Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cestica sve do dana kada bi trebao preuzeti ključeve u svrhu korištenja prostora. Ukoliko odustanak ne bude na propisan način dostavljen Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Cestica pod navedenim uvjetom naplatiti će se puna cijena korištenja prostora.

- (4) Podnositelj zahtjeva mora poduzeti sve potrebne radnje u smislu prijave kod nadležnih tijela i mjere osiguranja sukladno zakonskim propisima (HDS ZAMP, policija i dr.).
- (5) Korisnik prostora dužan je poštivati kućni red te po korištenju prostora iste vratiti u prvobitno stanje.

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### **Članak 12.**

Ovaj Pravilnik o uvjetima i načinu korištenja Društvenog doma Gornje Vratno u Općini Cestica stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj stranici Općine Cestica.

KLASA: 372-01/25-01/4  
URBROJ: 2186-3-1/1-25-2  
Cestica, 14.04.2025.

Načelnik Općine Cestica:  
Mirko Korotaj

