



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Cestica

Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja poslovno-stambene zone u Dubravi Križovljanskoj (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja poslovno-stambene zone u Dubravi Križovljanskoj (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-09/4, URBROJ: 2186-3-03/1-26-20 od 16.04.2026. **utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja poslovno-stambene zone u Dubravi Križovljanskoj (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. *Namjena prostora*
 - 1.2. *Građevinska područja*
 - 1.3. *Provedba prostornog plana*
 - 2.1. *Prometni sustav*
 - 2.2. *Komunikacijski sustav*
 - 2.3. *Energetski sustav*
 - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. *Posebne vrijednosti*
 - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinstveni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 23.04.2026., do zaključno s danom 22.05.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 23.04.2026., a završetak 22.05.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Cestica, Cestica, Dravska 1a, 42208 Cestica, od 08:00-14:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.05.2026. na lokaciji: Općina Cestica, Cestica, Dravska 1a, 42208 Cestica, u 12:00 sati.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/24-09/4

URBROJ: 2186-3-03/1-26-22

Cestica, 21.04.2026.

OPĆINSKI NAČELNIK

Mirko Korotaj

