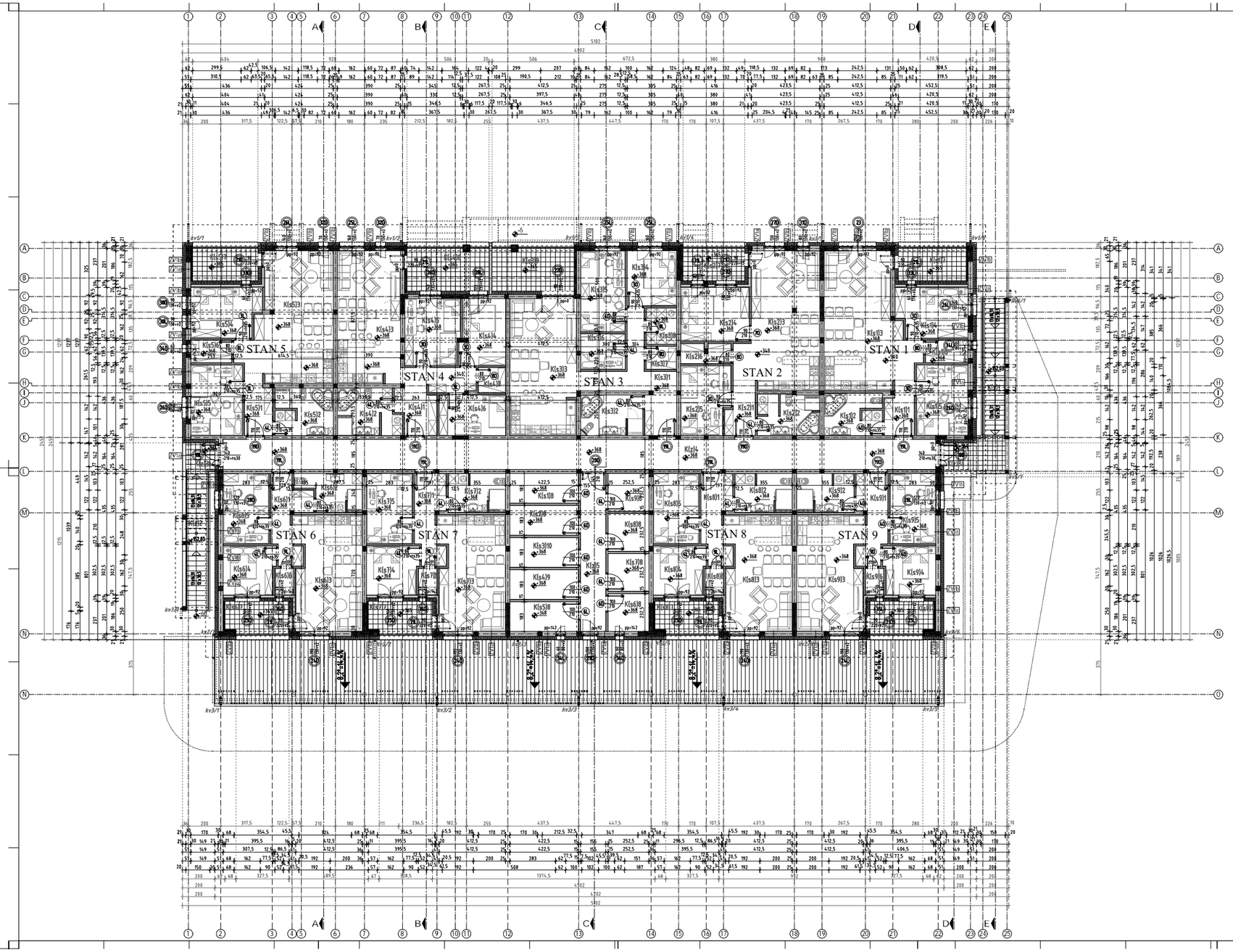

ISKAZ POVRŠINA | zgrada: **GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE, TE STAMBENE NAMJENE; PREDŠKOLSKA USTANOVA - DJEČJI VRTIĆ I STANOVI (9 ST. JEDINICA)**

Iskaz UKUPNE KORISNE POVRŠINE ZGRADE (UKP) — *za zgradu iznad: 1. KAT (1)*

oznaka	PROSTOR / PROSTORIJA naziv	namjena upotrebne jedinice prema klasifikaciji iz tablice 5.1.1.1. HRN ISO 9836:2009	razina	stupanj zaštite bottom kapacitivni poročitor (UKP) / površina po prostoru (ukupna površina prema tablici 5.1.1.1. HRN ISO 9836:2009)		
				A) zaštitna podrum sa stalnim ukućanima sa svih strana za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća	B) zaštitna podrum koja nije stalno ukućana sa svih strana za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća	C) zaštitna podrum koja nije stalno ukućana sa svih strana za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća
				ukupna površina	*ukupna površina*	*ukupna površina*
(Z)	**ZAJEDNIČKI PROSTORI STAMBENE NAMJENE**					
K|S1	VANJSKO NATKRIVENO STUBIŠTE 1	N1 boravak i hobiji	bez.nul.		14,72 15,15 m²	
K|S2	VANJSKO NATKRIVENO STUBIŠTE 2	N1 boravak i hobiji	bez.nul.		10,95 10,78 m²	
K|S3	ULAZNI PREDPROSTOR 1 NATKRIVENI	N1 boravak i hobiji	bez.nul.		3,93 m²	
K|S3b	ULAZNI PREDPROSTOR 2 NATKRIVENI	N1 boravak i hobiji	bez.nul.		3,55 m²	
K|S4	GLAVNI HODNIK	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	81,40 m²		
K|S5	HODNIK SPREMIŠTA STANOVA	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	15,11 m²		
	(Z) **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*96,51 m²*	*32,57 m²*	
STAN 1 - **STAN ½ tro sobni**						
K|S10	ULAZ. HODNIK/GEGZAMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	5,58 m²		
K|S12	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	9,11 m²		
K|S13	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	41,11 m²		
K|S14	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	13,44 m²		
K|S15	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	13,95 m²		
K|S16	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	3,67 m²		
K|S17	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		8,45 m²	
K|S18	SPREMIŠTE STANA 1 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	7,73 m²		
	STAN 1 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*96,29 m²*	*8,45 m²*	
STAN 2 - **STAN 2½ tro sobni**						
K|S21	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	5,50 m²		
K|S21	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	9,51 m²		
K|S23	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	38,95 m²		
K|S24	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	14,20 m²		
K|S25	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,56 m²		
K|S26	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	3,70 m²		
K|S27	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		7,64 m²	
K|S28	SPREMIŠTE STANA 2 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	7,71 m²		
	STAN 2 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*92,10 m²*	*7,64 m²*	
STAN 3 - **STAN 3 tro i pol sobni**						
K|S31	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	16,78 m²		
K|S32	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	9,38 m²		
K|S33	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	34,86 m²		
K|S34	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	10,37 m²		
K|S36	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	13,35 m²		
K|S36	RADNA (POLU) SOBA	g1 stanovi / stanovanje	parter	6,05 m²		
K|S37	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	2,68 m²		
K|S38	GARDEROBA	S spremišta / ostava	bez.nul.	4,25 m²		
K|S39	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		13,28 m²	
K|S40	SPREMIŠTE STANA 3 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	7,73 m²		
	STAN 3 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*105,45 m²*	*13,28 m²*	
STAN 4 - **STAN 4 ; četvero sobni**						
K|S41	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	13,14 m²		
K|S42	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	10,61 m²		
K|S43	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	31,94 m²		
K|S44	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	11,29 m²		
K|S45	SOBA DJEČJA 1	g1 stanovi / stanovanje	parter	13,90 m²		
K|S46	SOBA DJEČJA 2	g1 stanovi / stanovanje	parter	10,31 m²		
K|S47	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	2,66 m²		
K|S48	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		13,28 m²	
K|S49	SPREMIŠTE STANA 4 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	7,73 m²		
	STAN 4 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*107,58 m²*	*13,28 m²*	
STAN 5 - **STAN 5 ; tro sobni**						
K|S51	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	6,16 m²		
K|S52	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	10,32 m²		
K|S53	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	39,20 m²		
K|S54	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,69 m²		
K|S55	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	13,95 m²		
K|S56	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	3,53 m²		
K|S57	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		8,12 m²	
K|S58	SPREMIŠTE STANA 5 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	7,73 m²		
	STAN 5 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*92,19 m²*	*8,12 m²*	
STAN 6 - **STAN 6 ; tro sobni**						
K|S61	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	9,41 m²		
K|S62	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	8,51 m²		
K|S63	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	29,21 m²		
K|S64	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	9,55 m²		
K|S65	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,31 m²		
K|S66	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	1,90 m²		
K|S67	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		7,77 m²	
K|S68	SPREMIŠTE STANA 6 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	5,87 m²		
	STAN 6 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*76,25 m²*	*7,77 m²*	
STAN 7 - **STAN 7 ; tro sobni**						
K|S71	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	9,27 m²		
K|S72	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	8,37 m²		
K|S73	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	29,08 m²		
K|S74	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	9,55 m²		
K|S75	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,31 m²		
K|S76	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	1,90 m²		
K|S77	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		7,77 m²	
K|S78	SPREMIŠTE STANA 7 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	5,87 m²		
	STAN 7 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*76,25 m²*	*7,77 m²*	
STAN 8 - **STAN 8 ; tro sobni**						
K|S81	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	9,27 m²		
K|S82	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	8,37 m²		
K|S83	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	29,08 m²		
K|S84	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	9,55 m²		
K|S85	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,31 m²		
K|S86	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	1,90 m²		
K|S87	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		7,77 m²	
K|S88	SPREMIŠTE STANA 8 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	5,87 m²		
	STAN 8 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*76,25 m²*	*7,77 m²*	
STAN 9 - **STAN 9 ; tro sobni**						
K|S91	ULAZ. HODNIK/DEGAZMAN	N1 boravak i hobiji	bez.nul.	9,27 m²		
K|S92	KUPAONICA	N2 higijena i sanitarije	bez.nul.	8,37 m²		
K|S93	**KUHINJA, DNEVNI BORAVAK I BLAGOVAONICA**	g1 stanovi / stanovanje	parter	29,08 m²		
K|S94	SOBA BRAĆNA	g1 stanovi / stanovanje	parter	9,55 m²		
K|S95	SOBA DJEČJA	g1 stanovi / stanovanje	parter	12,31 m²		
K|S96	OSTAVA	S spremišta / ostava	bez.nul.	1,90 m²		
K|S97	LOĐA / TERASA	g1 stanovi / stanovanje	bez.nul.		7,77 m²	
K|S98	SPREMIŠTE STANA 8 (IZDVOJENO)	S spremišta / ostava	bez.nul.	5,87 m²		
	STAN 9 **stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			*76,25 m²*	*7,77 m²*	
do zgrade iznad: 1. KAT (1)	**stupa platitbe bottom kapacitivni površine (UKP) UKUPNO :**			889,75 m²	114,36 m²	0,00 m²

1004,02m²

NAPOMENA: UKUPNA KORISNA POVRŠINA ZGRADE obračunana na temelju čl. 3. st. 1. točka 31 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) a računa se prema točki 5.1.1. HRN ISO 9836:2009.

Iskaz GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE ZGRADE (GBIP) / do zgrade iznad: 1. KAT (1)

oznaka	PROSTOR / PROSTORIJA opis/vrsta površine		GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA (GBIP)	
			UKUPNO	*KOEFICIJENT*
G|BP-1	Zatvoreni dijelovi etaže /1. 2. Pravilnika 93/17/		*1.050,47 m²*	*1,00*	1.050,47 m²
G|BP-2a	Zatvoreni dijelovi etaže koja je s najmanje	(garaža, ostr. parkirališni prostor)		*0,25*	
G|BP-2b	75% obujma ukopana u teren /1. 3. Pra. 93/17/	(pomoćni prostor osnovnoj namjeni)		*0,50*	
G|BP-3a	Zatvoreni dijelovi etaže svijetlih visine prostora < 2,0m /1 4. Pravilnika 93/17/			*0,00*	
G|BP-3b	Otvoreni dijelovi etaže, vanjska dograđena dvaža, galerije /1. 4. Pravilnika 93/17/		*164,54 m²*	*0,00*	0,00 m²
do zgrade iznad: PRIZEMLJE / P ( ) stupa građevinske bruto površine (GBIP) UKUPNO :			*1.795,01 m²*		1.050,47 m²

NAPOMENA - GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA obračunana se prema Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 106 br. 93/17)

KAZALO MATERIJALA / KONSTRUKCIJA

- TEREN - / SAMORAZLO TLO / (postojeći teren / tlo)
- NASIP TERENA /POPUNA/ (kvalitetno zasipati materijal pomiješan sa šljunkom i sl.)
- NASIP / RASUO ŠLJUNAK (sort) (drobljeni slojevi, šljunak i sl.)
- ARMIRANOBETONSKE KONSTRUKCIJE (armaturne ili u stupu zidu) (temelji, ab ploča, vert. i hor. serklaži, grede i sl.)
- ZIDANE KONSTRUKCIJE (ako ih bude ab konstrukcijama u stupnji između od blok opeke, prirodnih slobni i slično)
- ZIDANE KONSTRUKCIJE (blokelastomske blokovima (**"YTONG" BL ek**)
- SAMOMONTAŽNE KONSTRUKCIJE / DRVOKONSTRUKCIJE (prirodni slobni i ostale vrste zidova sukladno **"PRIMJPU"** II ek)
- TOPLINSKE IZOLACIJE - POLISTIRON EPS- 12CS
- TOPLINSKE IZOLACIJE - MINERALNA/STAKLENA VUNA DVH; CVH

⏚ stanovanje	618,40 m²
N1 boravak	213,40 m²
ĵ higijena	82,02 m²
S spremišta	90,20 m²

O P R E M A

- *ELEMENTI NAMJEŠTAJA I INTERIJERSKE OPREME*
- *ELEMENTI SANITARNE OPREME*
- *ELEMENTI TEHNIČKE OPREME: INFORMATIČKA/ELEKTRONIČKA, TEHNIKA ZGRADE I DR.*

ELEMENTI PRISTUPAČNOSTI U ZGRADI

- oznaka pristupačnosti za osobe s invalidnim kolicima
- oznaka pristupačnog ulaznog prostora
- oznaka pristupačnog wc-a
- oznaka pristupačnog vanjskog parka

±0.00=192,00 m.n.m.

TLOCRT 1. KATA mj.1:100

majcen
arhitektura i inženjerske djelatnosti u graditeljstvu
OIB: 98605478102
Vrbo ulica 4, 42207 Vrbo, tel./fax:042/772 761
mobi. 099 260 278 majcen2@gmail.com

projektantska oznaka:	m02GP21
mapa broj:	Mapa_1(A) / 5
glavni projekt broj:	02-A-2021
izmjena br.:	0
broj nacrta:	PROSINAC 2021.
datum izrade:	m02GP21-MajcenAB.dwg
datoteka:	

Sadržaj ovog nacrta tiopa je intelektualno vlasništvo. Sva prava zaštita pridržana.

glavni projektant / voditelj projekta:	GLAVNI PROJEKT
projektant / ovlaštenje:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
vrsta građevine:	ZGRADA - (Z) (Mapa 1)
namjena građevine:	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (PREDŠKOLSKA USTANOVA)

mj.br.	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE : PREDŠKOLSKA USTANOVA - DJEČJI VRTIĆ
lokacija:	TARLISTOR AF d.o.o., Radovec, Radovec, Ulica Antuna Mihanovića 31, 42208 Cestica
OIB:	10859811704
investitor:	Obrt Vrije, Varaždinska ulica b.b., na dijelovima k.č. br. 2397/5, 2397/6, 2397/7 i 2397/10, k.o. Radovec; po komisiji; k.č. br. 2397/19, k.p. Radovec

PROJEKTANT:	MAJCEN, dipl.ing.arh.
GLAVNI PROJEKTANT:	IVICA MAJCEN dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 2262
SURADNIK:	ANDREJA ECKERT, bacc. ing. arh.
DIREKTOR:	IVICA MAJCEN, d.i.a.

TLOCRT 1. KATA

mj.: 1:100 | revizija: | prof. pril.: 8.-A | str.: | 000