



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICE**
- DRŽAVNA GRANICA
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA IZGRADENOG DIJELA NASELJA
 - GRANICA IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - GRANICA NEIZGRADENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP
 - OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU
 - GRANICA NIZINSKOG I BRUJŽNOG DIJELA OPĆINE
 - GRANICA IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
 - UNUTAR POPLAVNOG PODRUČJA DRAVE
 - ograničenje gradnje prema Odredbama za provedbu
 - GRANICA PODRUČJA PRIZEMNE GRADNJE

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- postojeće / planirano
- izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja
- M1 ZONA MJESOVITE NAMJENE: - PRETEŽITO STAMBENA - M1
 - M2 - STAMBENO - POSLOVNA - M2
 - D ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
 - D4 - PREDŠKOLSKA ILI ŠKOLSKA - D4
 - D7 - VJERSKA - D7
 - I ZONA GOSPODARSKE NAMJENE: - PROIZVODNA - I
 - K - POSLOVNA - K
 - T - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA - T
 - Z ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
 - G GROBLJE U NASELJU

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
- postojeće / planirano
- R6 SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE: - Izdvojena zona za lovstvo i rekreaciju „Dubrava Križovljanska“ - R6
 - R9 - Ribički dom u Velikom Lovrečanu - R9

VODENE POVRŠINE

- postojeće / planirano
- V VODENE POVRŠINE: - VEĆE VODENE POVRŠINE - V
 - - VODOTOCI - RIJEKE, KANALI I POTOCI
 - - PODRUČJE VELIKE OPASNOSTI OD PLAVLJENJA PREMA PLANU UPRAVLJANJA RIZICIMA OD POPLAVA HRVATSKIH VODA

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- postojeće / planirano
- S POVRŠINE CESTOVNIH GRANIČNIH PRIJELAZA - IS1 - postoji na DC 2 - Dubrava Križovljanska

PROMET

- CESTOVNI PROMET
- postojeće / planirano
- DRŽAVNA CESTA
 - ŽUPANIJSKA CESTA
 - - - LOKALNA CESTA
 - OSTALE CESTE - nerazvijene ceste
 - - - - neasfaltirane ceste i poljski putovi
 - MOST
 - X STALNI GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ - 1, za međunarodni promet putnika i roba

UREĐENJE I ZAŠTITA

- REGISTRIRANA KULTURNA DOBRA:
- K1 - SAKRALNE GRAĐEVINE, POKLONCI I SAKRALNA PLASTIKA
 - 1. Crkva sv. Lovre - Z-1439, Veliki Lovrečan
 - 2. pil sa skulpturom Tužnog Krista - Z-3941, Dubrava Križovljanska
- EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA:
- K2
 - 1. poklonac s raspelom uz DC 2, Dubrava Križovljanska
 - 2. Zgrada Mihalić - tradicijski sklop stambene, gospodaske i pomoćne zgrade, Dubrava Križovljanska
 - 3. Poklonac na lokaciji Lovrečan Brijeg, Veliki Lovrečan

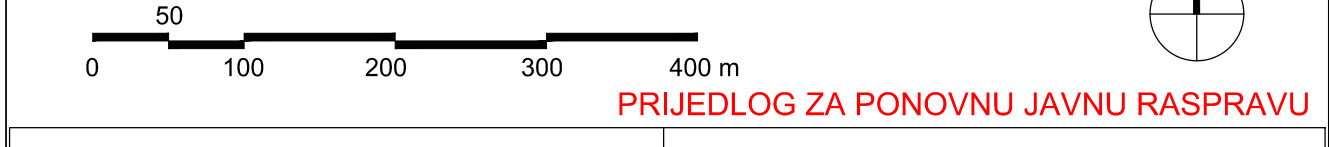
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- VODOZAŠTA
- - - - - III - granica III. zone zaštite izvorišta Varaždina, Bartolovec i Vinokovčak
- POSEBNE RAZVOJNE I DRUGE MJERE
- Z ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- PROSTORNI PLANovi UREĐENJA UŽIH PODRUČJA
- U OBUHVAT OBAVEZE IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PREMA ZPU: - Dubrava Križovljanska, područje poslovno – stambene zone

UVJETNA IZRADA UPU ZA SVA GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE /OZNAKA T/ (GPN, IDGPN I IGPIN)



PRIJEDLOG ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		OPĆINA: OPĆINA CESTICA	
NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE CESTICA			
("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 10/04, 29/05 - ispravak, 23/06, 31/06 - ispravak, 5/07 - ispravak, 29/07 - ispravak, 1/13)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
DUBRAVA KRIŽOVLJANSKA, MALI LOVREČAN I VELIKI LOVREČAN			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.3.		MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 79/21		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: JAVNA JAVNA RASPRAVA: LIST "VARAŽDINSKE VJESNIK" OD 17.05.2022. DO 25.05.2022. LIST "VARAŽDINSKE VJESNIK" OD 19.07.2022. DO 25.07.2022.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVEDENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVEDENJE JAVNE RASPRAVE: Gabrijela Kos	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačića 10, Čakovec, tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-06/2021		DATUM: 07/2022	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. I. Perčić, mag.ing.arh. i urb. 3. B. Perčić, dipl.ing.arh.		4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 5. M. Bakula, dipl.ing. 6. M. Stefančić, dipl.ing.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNikom OVIJEŠTAVA:		PEČAT:	
ime, prezime i potpis		ime, prezime i potpis	